



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ СЕВЕРО-ЗАПАДА»

ФИЛИАЛ ОАО «МРСК Северо-Запада» «КОМИЭНЕРГО»

Отдел проектирования

**«Реконструкция ТП 10/0,4 кВ №93 г. Сыктывкар ул.
Пушкина, 20 (для ТП управление судебного
департамента) (от 01.10.2014 № 56-03343С/14)»**

Проектная документация

Пояснительная записка

002-53-1-03.31-0007-ПЗ

Начальник
отдела проектирования

С.И. Бычков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к сметной документации по объекту:

" 10/0,4 93 . . , 20 ()
(08.10.2014 56-03343 /14) (10/0,4 - 2 1)"

Сметная документация составлена на основании «Методических указаний по определению сметной стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), принятых и введенных в действие с 9 марта 2004 года Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1

Объект капитального ремонта расположен на территории Республики Коми.

Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта рассчитан на основании локальных сметных расчетов, составленных базисно-индексным методом в программном комплексе «Смета ВИЗАРД». При пересчете сметной стоимости в текущие цены применены индексы изменения сметной стоимости, публикуемые Министерством регионального развития РФ, по состоянию на IV кв.2014 г.:

- индекс изменения сметной стоимости СМР – 6.56;
 - индекс изменения сметной стоимости Прочие работы и затраты – 7.9
 - индекс изменения сметной стоимости Проектные и изыскательские работы – 3.7 .
- Нормы накладных расходов приняты от ФОТ по видам работ (МДС 81-33.2004).
Нормы сметной прибыли приняты от ФОТ по видам работ (МДС 81-25.2001).

Размер средств на временные здания и сооружения определен по нормам ГСН 81-05-01-2001. Приложение 1 п.2.5. К= 2 %

- - 3.52 %
(81-05-02-2001)
- 3.08 % (1336- /1- 10.10.91)
(технический надзор) согласно Постановлению

Правительства РФ №468 от 21.06.10 – 2,14 %.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определен по МДС 81-35.2004 п.4.96 в размере – 3%.

Сумма средств по уплате НДС принята согласно ФЗ от 07.07.03г. №117-ФЗ п.3 ст.164 в размере – 18%.

Составил: